

<p><b>ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์สินเชื่อ เงินกู้ยืมระยะสั้น (Promissory Note)</b></p> <p>(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควบคู่กับรายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)</p>	<p>ผู้ขายผลิตภัณฑ์: ธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน) ผู้ออกผลิตภัณฑ์: ธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน)</p> <p><b>เงินกู้ยืมระยะสั้น (Promissory Note)</b></p> <p>(เริ่มใช้วันที่ 29 พฤศจิกายน 2567)</p>
--	---

**1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์**

เป็นสินเชื่อแบบเงินกู้ยืมระยะสั้น (Promissory Note) เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

**2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์**

ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์	วงเงินอนุมัติ
<input checked="" type="checkbox"/> วงเงินอนุมัติ	สูงสุด 100,000,000 บาท
<input checked="" type="checkbox"/> ประเภทสินเชื่อ	เงินกู้ยืมระยะสั้น (Promissory Note)
<input checked="" type="checkbox"/> ระยะเวลาวงเงิน	1 ปี
<input checked="" type="checkbox"/> หลักประกัน	เงินฝาก ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง เช่น โรงงาน อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ โกดัง สำนักงาน ที่พักอาศัย (บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ คอนโดมิเนียม)
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราส่วนวงเงินกู้ต่อราคาประเมินหลักประกัน	ไม่ได้กำหนดขึ้นกับความสามารถในการชำระหนี้
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ย	ตามที่ตกลงและไม่เกินประกาศสูงสุดของธนาคาร
<input checked="" type="checkbox"/> การคำนวณดอกเบี้ย	รายวัน (โดยชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือนและเมื่อตัวครบกำหนด)
<input checked="" type="checkbox"/> จำนวนวันต่อปีที่ใช้ในการคำนวณอัตราดอกเบี้ย	365 วัน
<input checked="" type="checkbox"/> อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้	คิดในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มไม่เกินร้อยละ 3 ต่อปี แต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้บนฐานเงินต้นที่ค้างชำระทั้งจำนวน

หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ย MLR อ้างอิงตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อล่าสุดของธนาคารฯ ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ตามประกาศธนาคารในเว็บไซต์ [www.thaicreditbank.com](http://www.thaicreditbank.com) หรือประกาศ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร

**3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ**

- ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้: สูงสุด 3.0% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ และไม่เกินอัตราสูงสุดตามประกาศของธนาคาร
- ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ให้แก่หน่วยงานบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) เป็นไปตามที่ตกลงกับธนาคาร
- ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ:
  - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาประชาชน (0.05% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท) และคู่ฉบับสัญญาประชาชน (5 บาทต่อฉบับ)
  - ค่าอากรแสตมป์ ตันฉบับสัญญาค้ำประกัน (10 บาทต่อฉบับ) และคู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (5 บาทต่อฉบับ)

- ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหลักประกัน: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ (สำหรับหลักประกันประเภทเงินฝาก, เครื่องจักร, สิทธิการเช่า): ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ
- ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกันประเภทอสังหาริมทรัพย์: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย: ตามค่าเบี้ยประกันที่ระบุในกรมธรรม์ของบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)
- การเปลี่ยนแปลงค่าบริการและเบี้ยปรับ: ตามประกาศธนาคารเรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการสินเชื่อธุรกิจ หรือตามข้อตกลงในสัญญา
- ค่าติดตามทวงถามหนี้: ไม่มี

#### 4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

- ชำระดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน และชำระดอกเบี้ยเมื่อตัดบัญชี ครบกำหนด ส่วนการชำระเงินต้น ชำระเมื่อตัดบัญชี ครบกำหนด

#### 5. ลำดับการตัดชำระ

- ธนาคารกำหนดให้ลูกหนี้ผ่อนชำระดอกเบี้ยเป็นรายงวด และเมื่อครบอายุตามสัญญาให้ชำระเงินต้นทั้งจำนวน หากลูกหนี้ค้างชำระทั้งดอกเบี้ยรายงวดและเงินต้น เมื่อลูกหนี้จ่ายชำระหนี้เข้ามาบางส่วนจะเรียงลำดับการตัดชำระหนี้ โดยตัดชำระหนี้ตามยอดหนี้ของแต่ละงวด โดยเรียงลำดับจากดอกเบี้ย เงินต้นของยอดหนี้ และค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระหนี้ที่สุุดก่อน และนานรองลงมาตามลำดับ (ตัดชำระแบบแวนอน)

#### 6. ช่องทางการชำระเงิน

- สาขาธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน) ทุกสาขา
- ช่องทางอื่นๆ ตามที่กำหนดในใบแจ้งยอดบัญชี (Statement of Account) ซึ่งมีอัตราค่าธรรมเนียมตามที่บริษัทผู้ให้บริการนั้นๆ เรียกเก็บ

#### 7. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

- กรณีเป็นผู้ประกันตนบุคคล ต้องมีการค้ำประกันโดยเจ้าของ และ/หรือ ผู้มีส่วนได้เสียสำคัญของกิจการทั้งจำนวนวงเงินสินเชื่อ
- การค้ำประกันโดยบริษัทประกันสินเชื่ออุตสาหกรรมขนาดย่อม (บสย.) เป็นไปตามที่ตกลงกับธนาคาร
- หลักประกันที่เป็นอสังหาริมทรัพย์ ต้องทำการจำนองกับธนาคาร เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้
- หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

#### 8. กรณียกเลิกและปิดวงเงินก่อนครบกำหนด

- กรณีที่ลูกค้ำชำระหนี้เสร็จสิ้นภายใน 5 ปี คิดอัตราสูงสุดไม่เกิน 3% ของยอดเงินต้นคงเหลือ ใ้ถอนสินเชื่อภายในระยะเวลา 10 ปี เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น คิดค่าธรรมเนียมที่ 5% ของยอดเงินต้นคงเหลือ

#### 9. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

- อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ ขึ้นอยู่กับข้อตกลงที่ได้กระทำไว้ตามสัญญา และหากอัตราดอกเบี้ยตามสัญญามีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ำรายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) มีการเปลี่ยนแปลง อาจทำให้จำนวนเงินค้างงวด หรือจำนวนงวดที่ต้องชำระคืนเพิ่มขึ้นได้

ซึ่งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวจะถูกประกาศไว้ ลูกค้ำสามารถตรวจสอบการเปลี่ยนแปลง อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงดังกล่าวได้ที่สาขาของธนาคาร หรือเว็บไซต์ [www.thaicreditbank.com](http://www.thaicreditbank.com)

#### 10. การทำประกันวินาศภัยสำหรับผลิตภัณฑ์

- ทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกันต้องได้รับการทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัย (ยกเว้นหลักประกันประเภทเงินฝาก)

#### 11. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- เป็นสินเชื่อแบบเงินกู้ยืมระยะสั้น (Promissory Note) เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

## 12. สิ่งที่คุณควรทราบเพิ่มเติม

- ธนาคารดำเนินการจัดส่งใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน ให้ลูกค้าตามขั้นตอนปกติของการปฏิบัติงาน กรณีที่ลูกค้ามีความต้องการใบแจ้งรายการเคลื่อนไหวของยอดหนี้คงค้าง สามารถร้องขอผ่านเจ้าหน้าที่ที่ดูแลบัญชีได้
- กรณีลูกค้าเปลี่ยนแปลงที่อยู่ในการติดต่อที่ใดให้ไว้กับธนาคาร ลูกค้าจะต้องแจ้งที่อยู่ใหม่ให้ธนาคารทราบภายใน 7 วัน เพื่อประโยชน์ของลูกค้าเอง ที่จะได้รับข้อมูลข่าวสารต่างๆ จากธนาคาร เช่น การจัดส่ง ใบแจ้งหนี้ ใบเสร็จรับเงิน หนังสือทวงถามกรณีผิดนัดชำระหนี้ เป็นต้น เพราะหากลูกค้าไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ และธนาคารได้แจ้งข้อมูลข่าวสารที่สำคัญไปยังที่อยู่เดิม แล้วลูกค้าไม่ติดต่อกลับภายในระยะเวลาที่กำหนด อาจส่งผลให้ลูกค้าผิดสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดได้ ซึ่งอาจทำให้ธนาคารดำเนินการตามกฎหมายกับลูกค้าได้
- ธนาคารอาจมีสิทธิในการดำเนินการหักกลบบหนี้(หากมี) เป็นบางกรณี ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของลูกค้า ซึ่งจะได้ทำข้อตกลงไว้ตั้งแต่วันทำสัญญา และจะมีหนังสือแจ้งให้ลูกค้าทราบก่อนการดำเนินการทุกครั้ง ยกเว้นกรณีลูกค้ามีหนังสือแจ้งยินยอมไว้แล้ว หรือลูกค้าที่ผิดนัดชำระหนี้
- กรณีที่ลูกค้ามีหนี้ค้างชำระ ธนาคารจะมีกระบวนการเรียกเก็บหนี้ตามกฎหมาย และการบริหารจัดการหนี้ โดยจะมีพนักงานที่ดูแลบัญชีลูกค้าในแต่ละช่วงเวลา ลูกค้าสามารถติดต่อขอข้อมูลเกี่ยวกับภาระหนี้ หรือข้อมูลอื่นๆ ที่เป็นหนังสือแจ้งได้
- ลูกค้ายังคงมีพันธะในการจัดส่งเอกสารแสดงตัวตนหรือธุรกิจของลูกค้า เอกสารที่แสดงความสามารถในการชำระหนี้ ให้ธนาคารอย่างต่อเนื่องจนกว่าจะสิ้นสุดสัญญา เพื่อให้ธนาคารได้ติดตามได้อย่างมีประสิทธิภาพ

## 13. ข้อควรระวัง

- กรณีลูกค้าไม่ได้ชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีให้แก่ธนาคารตามที่ระบุไว้ข้างต้น และธนาคารได้ชำระแทน และหรือทวงรองจ่ายแทนลูกค้าไปก่อน ลูกค้าจะต้องชำระค่าธรรมเนียมการค้ำประกันรายปีที่ธนาคารได้ชำระแทน และหรือทวงรองจ่ายแทนคืนให้กับธนาคาร ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่ วันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร
- กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ไม่ว่าจะงวดหนึ่งงวดใดก็ดี ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยปกติสูงสุดที่เรียกเก็บจริงตามสัญญาบวกเพิ่มไม่เกินร้อยละ 3 ต่อปี แต่ไม่เกินร้อยละ 18 ต่อปี โดยคำนวณดอกเบี้ยผิดนัดชำระหนี้บนฐานเงินต้นที่ค้างชำระทั้งจำนวน
- กรณีลูกค้าผิดนัดชำระหนี้ ทางธนาคารอาจมีการดำเนินการตามกฎหมายกับลูกค้าได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของธนาคาร
- เพื่อหลีกเลี่ยงการถูกคิดอัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้ ลูกค้าจะต้องชำระค่างวดตามจำนวน และวันที่ที่ได้รับไว้ในสัญญา โดยหากวันที่ระบุนั้นตรงกับวันสิ้นเดือน และวันนั้นตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ลูกค้าต้องชำระในวันทำการวันสุดท้ายของธนาคารในเดือนนั้น ๆ

## 14. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน)

- หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ ลูกค้าสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลจากศูนย์ลูกค้าสัมพันธ์ ผ่านช่องทางในการติดต่อ โทร. 02-697-5454 หรือ [www.thaicreditbank.com](http://www.thaicreditbank.com)